

## 地図



## 周辺図



## 診療圏数値(半径1.5km)

年代	人口	科目	診療所軒数	推計患者数/日
男女計15歳未満	2,937 人	内科	11 軒	39 人
男女計15～64歳	16,684 人	小児科	1 軒	31 人
男女計65歳以上	9,531 人	皮膚科	1 軒	48 人
男女計総数	29,152 人	眼科	2 軒	36 人
		耳鼻咽喉科	2 軒	24 人
		泌尿器科	0 軒	27 人
		整形外科	4 軒	57 人

## ■ 物件概要

- ・募集科目 : 内科・小児科・皮膚科・眼科・耳鼻咽喉科・泌尿器科・整形外科・脳神経外科 等
- ・住所 : 静岡市清水区辻1丁目7-1
- ・最寄り駅 : JR東海道線「清水駅」徒歩5分
- ・物件形態 : ドラッグストア/薬局 併設
- ・現況 : ドラッグストア駐車場(予定)
- ・敷地面積 : 約91坪
- ・契約形態 : 事業用定期借地契約
- ・契約期間 : 20年間(予定・応相談)
- ・地代 : 応相談
- ・仲介手数料: なし
- ・駐車場台数: 患者様は店舗駐車場を共用可(59台予定)
- ・備考 : 診療所は医療機関様側で建築いただきます。

本物件は計画物件であり、建築計画・竣工時期等に変更の可能性があることを予めご了承ください。

お問合せ先: (株)クリエイトエス・ディー 齋藤 電話: 080-9383-5404 kaigy@create-sd.co.jp



